# 北京京城环保股份有限公司

# 保洁服务招标采购公告

## 一、招标编号：ZB201805-WUY01

## 二、项目概况

（1）项目全称：北京京城环保股份有限公司保洁服务招标采购

（2）项目位置：北京市朝阳区工体北路四号院

三、招标范围

1、凯富大厦保洁：按照四星级酒店保洁工作标准执行对大厦写字楼及整体公共环境、设施等进行清洁、维护和保养，保证日常环境卫生的品质要求和延长硬件设施的使用寿命。

2、公司办公室保洁：办公室日常保洁、办公区公共区域清洁。

3、院区公共区域保洁：院区内公共区域的卫生清理和保洁（含垃圾站）。

4、部分家属宿舍公共区域的清理和保洁。

## 四、投标须知

1、招标方式：国内公开招标采购。

2、招标人名称：北京京城环保股份有限公司

3、招标联系人及联系方式：孔光 010-85236123 [kongguang@bmei.net.cn](mailto:kongguang@bmei.net.cn)；

张树宁 010-85236123 [zhangshuning@bmei.net.cn](mailto:kongguang@bmei.net.cn)。

4、交付使用时间：2018年5月（预计）

5、具体技术要求：按照招标文件要求。

6、评标方法：综合评标法。

7、开标时间：2018年5月29日上午9时。

8、开标地点：北京市朝阳区工体北路4号院79office办公楼大会议室。

9、招标联系人地点：北京市朝阳区工体北路4号院凯富大厦109室。

10、招标文件发售时间：2018年5月16日～2018年5月18日。

11、踏勘及答疑时间：2018年5月23日～2017年5月24日。

12、投标人“公开招标”：经过资格预审通过，可以参与我公司保洁服务的投标

13、媒介：本次公告在中国采购与招标网（[http://www.chinabidding.com.cn](http://www.http://www.chinabidding.com.cn)）、公司网站（http://www.bmei.com/）。因轻信其他组织、个人或媒介提供的信息而造成的损失，其责任由投标人自行负责。

1. 上述所有时间均为北京时间。

## 五、投标人资格要求

1、供应商应当具备下列条件：

（1）具备履行民事责任能力的独立法人，注册资本金不低于500万元；

（2）投标人应具备同类、类似项目的供货服务经验；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）具有良好的银行资信和商业信誉；

2、在购买标书时须向招标人提供以下材料（加盖公章）

（1）企业营业执照、组织机构代码、税务登记证（三证合一）副本复印件；

（2）法定代表人授权委托书原件，法人身份证、委托代理人身份证复印件；

（3）近3年有2个相应或类似业绩合同或者证明文件的复印件；

（4）提供无处于被责令停业，财产被接管，冻结、破产状态的证明（或承诺）文件；

（5）提供中标后不得转包的承诺文件；

（6）投标申请函及附表资料（参加兴化项目投标的企业仅提供申请函和授权书即可）。

3、应在中华人民共和国依照《中华人民共和国公司法》注册，具有独立法人资格，从事过30000平方米以上写字楼、酒店公寓、大型社区、公共场地的保洁服务工作5年以上的企业。

1. 具有过去三年内执行过与本项目类似成功案例并无不良服务记录。
2. 3月23日前投标方提供本单位的营业执照、资质证书、单位概况及近三年与招标方保洁

项目相似的工作业绩，报招标方物业客服部。

## 六、投标费用

1. 招标文件每套购置费100元，售后不退；投标保证金10000元。
2. 相关费用的缴纳，请使用投标公司的基本账号转账。
3. 我公司账户信息为;

公司名称：北京京城环保股份有限公司

银行：招商银行北京东三环支行

账号：11090 22700 10888

北京京城环保股份有限公司

2018年5月16日