1. 招标公告

招标编号：ZB201807-HBWUB02

**一.招标条件**

本招标项目鸡东县净水厂工程业主为北京京城环保产业股份有限公司，建设资金为公司筹集。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行国内公开招标。

**二.项目概况与招标范围**

2.1 项目概况

2.1.1项目名称：黑龙江省鸡东县净水厂土建工程施工

2.1.2资金来源：公司筹集

2.1.3工程建设规模：处理能力近期2.0万m³/d，远期2.5万m³/d；

2.1.4招标范围和内容：

招标范围：结构、建筑、水、电、暖通五个专业；

招标内容：含常规净水间、活性炭处理间、清水池、吸水井、送水泵房、变配电间、废水回收池、排泥池、生产业务楼、门卫、管件堆场、液氧站、大门、围墙、厂区土方，道路、绿化，建筑内照明部分（主材及安装）、水暖工程（主材及安装）、防雷接地系统、预埋件和防水套管等工程组成（但也不局限于以上内容）具体详见图纸及工程量清单。

2.1.5 结构类型：框架、剪力墙

2.2 工程建设地点：黑龙江省鸡西市鸡东县原看守所南平房区规划区域内

2.3 开工日期以施工许可证上开工日期为准，计划竣工日期为2019年5月20日；2018年10月10日土建主体施工达到满水试验条件；2018年10月30日具备使用条件，同时留出安装工作面；2019年5月31日前完成工程移交。

2.4 工程质量要求符合国家建设工程施工验收规范合格标准。

**三.投标人资格要求**

3.1 投标申请人须是具备民事责任能力的独立法人，同时具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程或市政公用工程施工三级资质及以上、具有安全生产许可证的法人或其他组。近三年具有相关类似业绩两项，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 投标单位拟派出的项目经理需具备经建设行政主管部门注册的房屋建筑工程或市政公用工程专业二级建造师及以上资格及安全生产培训考核合格证，并具有至少一项同类工程业绩。

3.3 拟派出的项目管理人员，应无在建工程，否则按废标处理；投标单位的注册建造师中标后需到本项目招投标监督主管部门办理备案手续。

3.4 外省施工企业需按照黑龙江省建设行政主管部门要求办理备案手续后方可参加投标。

3.5 本项目不接受联合体投标，中标后不得转包，需提供中标后不得转包的承诺文件。

3.6 需提供均有良好的银行资信和商业信誉，拒绝被政府取消投标资格期间的企业或个人投标。

**四.招标文件的获取**

4.1 凡有意参加投标者，请于2018年7月18日至2018年8月1日(法定公休日、节假日除外)，8时30分至11时30分，下午13时至17时(北京时间，下同)，在北京朝阳工体北路4号环保楼218室携带或邮寄单位营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证、符合本工程要求的项目经理证、项目经理安全生产考核证及法人委托书原件及复印件、类似业绩合同、近三年财务审计报告复印件一套购买招标文件。（所有复印件需加盖公章）

4.2 招标文件售价1000元，售出不退。图纸押金5000元/套，押金在招标工作完成归还图纸时退回。

4.3 邮购招标文件的，需另加手续费(含邮费) 100 元。招标人在收到单位介绍信和邮购款(含手续费)后2日内寄送。

**五.投标文件的递交**

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2018年8月2日上午9时，地点为北京朝阳工体北路4号院凯富8层会议室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

5.3 投标人在提交投标文件时，应按照有关规定提供20万元的投标保证金或已在建设行政主管部门备案的专业担保公司出具的投标保证金保函。

5.4有效投标人不足法定人数时，招标人另行组织招标。

5.5当投标人的有效投标报价超出招标控制价时，该投标报价视为无效报价。

**六.发布公告的媒介**

本次公告在中国采购与招标网（http://www.chinabidding.com.cn）、公司网站（http://www.bmei.com/）。因轻信其他组织、个人或媒介提供的信息而造成的损失，其责任由投标人自行负责。

**七.联系方式**

招标人：北京京城环保股份有限公司 地址：北京朝阳区工体北路4号院

联系人：徐非 宋岳 电话：010-86236007 010-85235296-605

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

| 条款号 | 条款名称 | 编列内容 |
| --- | --- | --- |
| 1.1.2 | 招标人 | 招标人：北京京城环保股份有限公司  地址：北京朝阳区工体北路4号院  联系人：徐非  电话010-85236007 |
| 1.1.4 | 项目名称、编号 | 黑龙江省鸡东县净水厂土建工程施工 |
| 1.1.5 | 建设地点 | 黑龙江省鸡西市鸡东县原看守所南平房区规划区域内 |
| l.2.1 | 资金来源 | 公司筹集 |
| 1.2.2 | 资金落实情况 | 资金自筹，已落实 |
| 1.3.1 | 招标范围 | 含常规净水间、活性炭处理间、清水池、吸水井、送水泵房、变配电间、废水回收池、排泥池、生产业务楼、门卫、管件堆场、液氧站、大门、围墙、厂区土方，道路、绿化，建筑内照明部分（主材及安装）、水暖工程（主材及安装）、防雷接地系统、预埋件和防水套管等工程组成（但也不局限于以上内容）具体详见图纸及工程量清单。 |
| 1.3.2 | 计划工期 | 计划开工日期：以施工许可证为准  计划竣工日期：2019年5月20日  2018年10月30日土建主体施工要求达到使用条件, 2019年5月31日前完成工程竣工移交。 |
| 1.3.3 | 质量要求 | 符合国家建筑工程施工验收规范合格标准 |
| 1.4.1 | 投标人资质条件  能力和信誉 | **资质条件**：具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程或市政公用工程施工三级及以上资质，具有安全生产许可证；  **财务要求**：近三年财务状况良好；  **业绩要求**：近三年类似项目两项及以上；  **信誉要求**：拒绝被政府取消投标资格期间的企业或个人投标；  **项目经理资格**：拟派出的项目经理须需具备经建设行政主管部门注册的房屋建筑工程或市政公用工程专业二级注册建造师及以上资格,具备安全生产考核证，并具有至少两项同类工程业绩。 |
| 1.4.2 | 是否接受联合体投标 | 不接受 |
| 1.9.1 | 踏勘现场 | 投标人自行踏勘，与招标人联系。  踏勘现场后，投标单位应编写踏勘报告编入投标文件（格式十一） |
| 1.10.1 | 答疑会 | 不召开;如有异议,请传真至010-85235124,24小时内答复. |
| 1.10.2 | 投标人提出问题  的截止时间 | 时 间：2018年8月1日16:00时前  联系人： 徐非  电 话：010-85236007  E-mail： 281645881@qq.com |
| 1.10.3 | 招标人澄清的时间 | 2018年8月1日16：00时前 |
| 1.11 | 分包 | 不允许 |
| 1.12 | 偏离 | 不允许 |
| 2.1 | 构成招标文件的其他材料 | 施工图纸、工程量清单 |
| 2.2.1 | 投标人要求澄清  招标文件的截止时间 | 2018年8月1日16:00时前 |
| 2.2.2 | 投标截止时间 | 2018年8月2日上午9时 |
| 2.2.3 | 投标人确认收到  招标文件澄清的时间 | 24小时内 |
| 2.3.2 | 投标人确认收到  招标文件修改的时间 | 24小时内 |
| 3.1.1 | 9 | **投标人下列资质证明文件原件随投标文件同时交：**  **1、企业营业执照副本原件；**  **2、企业资质证书副本原件；**  **3、项目经理（注册建造师）证书及安全生产考核证原件；**  **4、安全生产许可证副本原件；**  **5、企业近三年 具有在建设行政主管部门备案的类似工程业绩证明文件（中标通知书和施工合同、竣工验收报告）原件**  **6、****经有资格的审计机构出具的最近三年财务报告原件**  **8、投标保证金银行转账单据原件**  **9、施工方案及主要施工机械；**  **10、质量、进度、安全主要技术组织措施，及工程总进度计划；**  **11、投标人认为需要提交的其它资料。** |
| 3.3.1 | 投标有效期 | 本招标项目的投标有效期为投标截止期后90日历天 |
| 3.4.1 | 投标保证金 | **20万元，投标保证金需出自基本账户，以银行保函、银行电汇或转账形式在投标截止时间前汇入招标机构指定的账户，银行汇款单据复印件及基本账户开户许可证复印件应放入投标文件中**或已在建设行政主管部门备案的专业担保公司出具的投标保证金保函**。**  **收款单位：北京京城环保股份有限公司**  **开 户 行：招商银行北京东三环支行（行号308100005078）**  **帐 号：11090 22700 10888** |
| 3.5.2 | 近年财务状况的年份要求 | 2015年、2016年、2017年 |
| 3.5.3 | 近年完成的类似项目的  年份要求 | 2015年、2016年、2017年 |
| 3.5.5 | 近年发生的诉讼及仲裁  情况的年份要求 | 2015年、2016年、2017年 |
| 3.6 | 是否允许递交备选投标  方案 | 不允许 |
| 3.7.3 | 签字或盖章要求 | 投标文件封面应加盖投标人印章、投标函应加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。 |
| 3.7.4 | 投标文件份数 | 正本一份；副本四份。 |
| 3.7.5 | 装订要求 | 投标文件的正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样，分别装订成册；要编制目录及页码，并用A4规格纸打印，不允许活页装订。 |
| 4.1.2 | 封套上写明 | 地址：北京京城环保股份有限公司（地址：北京工体北路4号院内凯富8层）  项目名称： 投标文件  项目编号:  在2018年-月-日-时前不得开启 |
| 4.2.2 | 递交投标文件地点 | 地 点：北京京城环保股份有限公司（北京工体北路4号）  收件人：北京京城环保股份有限公司  提交截止时间：2018年8月2日上午9时 |
| 4.2.3 | 是否退还投标文件 | 否 |
| 5.1 | 开标时间和地点 | 开标时间：同投标截止时间  开标地点：同上 |
| 5.2 | 开标程序 | 密封情况检查：由投标人与行政监督部门及投标人同时检查投标文件密封情况；  开标顺序：按投标文件递交顺序进行。 |
| 6.1.1 | 评标委员会的组建 | 评标委员会构成：5人 |
| 7.1 | 是否授权评标委员会  确定中标人 | 是 |
| 7.3.1 | 履约、支付担保 | 履约担保 |
| 8 | 评标方法 | 综合评估法 |
| l0 | 需要补充的其他内容 | 无 |
| 10.1 | 招标控制价 | 招标控制价应当由具有相应资质的工程造价咨询机构编制；招标控制价的编制单位和从事具体工作的注册造价师应当签字并加盖印章。 |
| 10.2 | 考察中标候选人 | 招标人在招投标管理机构的监督下，可以对中标候选人进行考察。 |

# 投标申请函

致：北京京城环保股份有限公司

1、按照本招标公告的要求，我方递交的申请文件及有关资料，用于招标人审查我方参加黑龙江省鸡东县净水厂土建工程施工招标采购的投标资格。

2、我方同意招标人在投标期间，对我们所报内容进行实际考察，并核实其真实性与准确性，我方一定积极配合。

3、我方声明，所递交的文件及有关资料内容完整、真实和准确，经招标人调查后，如发现我方所报内容与实际不符，你方有权取消我方参加投标的资格。如已入围或被列为中标候选人，同意取消我方入围资格或中标候选人资格，一切责任由我方自负。

4、我方理解招标人有权拒绝任何申请，而无需由招标人承担任何责任。

5、在确定我方为正式投标人（购买招标文件）后，我方愿意按招标文件的要求详细填写和编制投标文件，我并按“前附表”确定的时间、地点准时参加投标。

申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

# 授权委托书

本人（姓名）系（申请人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、递交、撤回、修改（项目名称）招标资格审查申请文件，其法律后果由我方担。

委托期限：

代理人无转委托权。

申请人：（盖单位章）

法定代表人：（签字）身份证号码：

委托代理人：（签字）

身份证号码:

电话（手机）：

申请人地址:

年 月 日

# 资格审查申请表

表1 企业概况

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 企业简历 | | | |
| 申请人全称：(公章) | | | |
| 企业注册名称 |  | 成立或注册日期 |  |
| 企业法人代表 |  | 职务 |  |
| 注册资金 |  | 企业性质 |  |
| 经营范围 |  | 经营方式 |  |
| 企业简介 |  | | |

2 人员情况

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| （单位：人） | |  |
| 投标人全称：(公章) | | |
| 单位职工总数 |  | |
| 有职称管理人员 |  | |
| 高工 |  | |
| 工程师 |  | |
| 助工 |  | |
| 本项目专业人员 |  | |
| 工人 |  | |

申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

年 月 日

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 表2财务状况 | | | | |
| 1.供应商： | | | | |
| 2.资本 | 注册资本： | | 已发行股本：（如有） | |
| 总资产： | | 净资金： | |
| 3.近三年类似工程项目的收入： | | | | |
| 年份  项目 | 2015年 | 2016年 | 2017年 | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |
| 注. 请附上供应商近三年资产负债表、损益表和现金流量表。 | | | | |

申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

年 月 日

表3 类似项目经验

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 项目名称: | | |
| 2 | 项目地址: | | |
| 3 | 业主名称: | 联系人： | 联系电话： |
| 4 | 业主地址: | | |
| 5 | 参与该项目的方式: 独立投标( ) 联合体投标( ) | | |
| 6 | 项目简介。 | | |

注：请每个项目填制一表，并附上相关合同、证明材料。

申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

年 月 日

表4 业绩表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 使用单位 | 项目名称 | 项目规模 | 合同签订日期 | 安装完成日期 | 使用情况 | 联系方式及联系人 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

投标方：（盖章）

法定代表人：（签字盖章）日期： 年 月 日