**北京京城环保股份有限公司**

**保洁绿化服务项目招标延期公告**

招标编号：ZB202306-WUY03

项目名称：保洁绿化服务项目

 由于特殊原因，对该项目招标工作再次延期。其中接收报名资料、资格预审及招标文件发售工作自2023年9月15日开始，至2023年9月21日下午17时止，不再设置现场踏勘及答疑会时间，开标日期顺延至9月27日下午14时。

    如有疑问请与联系人联系：

 于江坤   010-85235226、18610828513

 邮 箱：yujiangkun@bmei.com

 特此通知！

   附 件：原招标公告

 北京京城环保股份有限公司

 科技运营部

            2023年9月15日

**北京京城环保股份有限公司**

**保洁绿化服务招标采购公告**

## 一、招标编号：ZB202306-WUY03

## 二、项目概况

1、 项目全称：三里屯4号院保洁绿化服务项目

2、 项目位置：北京市朝阳区工体北路4号院

**三、招标范围**

1、 凯富大厦保洁：按照四星级酒店保洁工作标准执行对大厦写字楼及整体公共环境、设施等进行清洁、维护和保养，保证日常环境卫生的品质要求和延长硬件设施的使用寿命。

2、 公司办公室保洁：办公室日常保洁、办公区公共区域清洁。

3、 院区公共区域保洁：院区内公共区域的卫生清理和保洁（含垃圾站）。

4、 院区内草坪、树木、花卉、绿篱等绿化区域进行养护、修剪及病虫害防治工作。

## 四、投标须知

1、 招标方式：国内公开招标采购。

2、 招标人名称：北京京城环保股份有限公司

3、招标联系人地点：北京市朝阳区工体北路4号院凯富大厦三层310室。

招标联系人及联系方式：

于江坤 010-85235226/18610828513

1. 交付使用时间：2023年11月1日

5、 具体技术要求：按照招标文件要求。

6、 评标方法：综合评标法。

7、 开标时间：2023年8月29日上午10时。

8、 开标地点：北京市朝阳区工体北路4号物业办公楼会议室。

9、招标文件发售时间：2023年 8月 15日～2023年 8月 21日。

10、踏勘及答疑时间：2023年 8月 23日上午9点30分。

11、投标人“公开招标”：经过资格预审通过，可以参与我公司保洁绿化服务的投标。

12、媒介：本次公告在中国采购与招标网（[http://www.chinabidding.com.cn](http://www.http://www.chinabidding.com.cn)）、公司网站（http://www.bmei.com/）发布。因轻信其他组织、个人或媒介提供的信息而造成的损失，其责任由投标人自行负责。

1. 上述所有时间均为北京时间。

## 五、投标人资格要求

1、投标人当具备下列条件：

（1）中国境内依法注册并存续的企业法人或非法人组织。具备履行民事责任能力的独立法人，注册资本不低于500万元；

（2）投标人应具备同类、类似项目的供货服务经验，从事过30000平方米以上写字楼、酒店公寓、大型社区、公共场地的保洁服务工作5年以上的企业；从事过1000平方米以上草坪、树木、花卉、绿篱等养护、修剪及病虫害防治工作服务项目

（3）具有过去三年内执行过与本项目类似成功案例并无不良服务记录。

（4）具有良好的银行资信和商业信誉；

（5）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

2、在购买标书时须向招标人提供以下材料（加盖公章）

（1）企业营业执照、组织机构代码、税务登记证（三证合一）副本复印件；

（2）法定代表人授权委托书原件，法人身份证、委托代理人身份证复印件；

（3）近3年有2个相应或类似业绩合同或者证明文件的复印件；

（4）提供无处于被责令停业，财产被接管，冻结、破产状态的证明（或承诺）文件；

（5）提供中标后不得转包的承诺文件；

（6）投标申请函；

（7）无关联关系说明（后附格式）；

（8）质量管理体系、环境管理体系、职业健康与安全管理体系认证证书；

（9）本公告附表1、2、3、4对应内容。

## 六、投标费用

1. 招标文件每套购置费500元，售后不退；投标保证金10000元。
2. 相关费用的缴纳，请使用投标人的基本账号转账。

北京京城环保股份有限公司

2023年8月15日

# 投标申请函

致：北京京城环保股份有限公司

1、按照本招标公告的要求，我方递交的申请文件及有关资料，用于招标人审查我方参加招标方保洁绿化服务项目招标采购的投标资格。

2、我方同意招标人在投标期间，对我们所报内容进行实际考察，并核实其真实性与准确性，我方一定积极配合。

3、我方声明，所递交的文件及有关资料内容完整、真实和准确，经招标人调查后，如发现我方所报内容与实际不符，你方有权取消我方参加投标的资格。如已入围或被列为中标候选人，同意取消我方入围资格或中标候选人资格，一切责任由我方自负。

4、我方理解招标人有权拒绝任何申请，而无需由招标人承担任何责任。

5、在确定我方为正式投标人（购买招标文件）后，我方愿意按招标文件的要求详细填写和编制投标文件，并按“前附表”确定的时间、地点准时参加投标。

申请人（盖章）：

#  法定代表人或其委托代理人（签名）：授权委托书

本人（姓名）系（申请人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、递交、撤回、修改（项目名称）招标资格审查申请文件，其法律后果由我方担。

委托期限：

代理人无转委托权。

申请人：（盖单位章）

法定代表人：（签字）身份证号码：

委托代理人：（签字）

身份证号码:

电话（手机）：

邮箱：

申请人地址:

 年 月 日

附法人及授权代理人身份证复印件：

# 资格审查申请表

表1 企业概况

|  |
| --- |
| 1 企业简历 |
| 申请人全称：(公章) |
| 企业注册名称 |  | 成立或注册日期 |  |
| 企业法人代表 |  | 职务 |  |
| 注册资金 |  | 企业性质 |  |
| 经营范围 |  | 经营方式 |  |
| 企业简介 |  |

2 人员情况

|  |  |
| --- | --- |
| （单位：人） |  |
| 投标人全称：(公章) |
| 单位职工总数 |  |
| 有职称管理人员 |  |
| 高工 |  |
| 工程师 |  |
| 助工 |  |
| 本项目专业人员 |  |
| 工人 |  |

申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

年月日

|  |
| --- |
| 表2财务状况 |
| 1.供应商： |
| 2.资本 | 注册资本： | 已发行股本：（如有） |
| 总资产： | 净资金： |
| 3.近三年类似工程项目的收入： |
| 年份项目 | 2020年 | 2021年 | 2022年 | 　备注 |
| 1 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 2 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| … |  |  |  |  |
| 注. 请附上供应商近三年资产负债表、损益表和现金流量表。 |

申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

年月日

表3 类似项目经验（三个合同复印件及以上）

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | 项目名称: |
| 2 | 项目地址: |
| 3 | 业主名称: | 联系人： | 联系电话： |
| 4 | 业主地址: |
| 5 | 参与该项目的方式: 独立投标( ) 联合体投标( ) |
| 6 | 项目简介。 |

注：请每个项目填制一表，并附上相关合同、证明材料。

申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

 年 月 日

表4 业绩表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 使用单位 | 项目名称 | 项目规模 | 合同签订日期 | 安装完成日期 | 使用情况 | 联系方式及联系人 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

投标方：（盖章）

法定代表人：（签字盖章）日期：年 月 日

说 明

致：北京京城环保股份有限公司

我公司（ ）持股人（或公司董高监人员）及其近亲属无在贵公司任职的情况，特此说明。

 单位名称（签章）：

 年 月 日