**密云区污泥无害化处置厂技术改造项目土建及安装工程施工招标文件**

## 第一章 招标公告

招标编号：ZB202504-HBZB01

### 一.招标条件

本招标项目建安工程发包人为北京京城环保股份有限公司，建设资金为公司筹集。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行国内公开招标。

### 二.项目概况与招标范围

2.1 项目概况

2.1.1项目名称：密云区污泥无害化处置厂技术改造项目

2.1.2资金来源：公司筹集

2.1.3工程建设规模：土建及安装工程

2.1.4招标范围和内容：

1. 工程主要包括一条约80米的永久性进场道路铺设；污泥脱水车间原有设备及基础拆除、新建设备基础、地面重制、室内重新粉刷；污泥缓存车间室内设备拆除、设备基础制作、地面重制、室内重新粉刷；污水调节池原有设备拆除、水处理设备安装；防雷接地、电气系统、自动控制系统、仪表系统、系统工艺管道（含管路、阀门、管件等）、操作及检修平台（含钢结构、扶梯、直梯、栏杆等）、设备钢结构，以及包括所有设备及附属设施、附件、材料、备品备件，厂区管线、厂内道路、绿化修复、办公楼屋顶防水修复、管道防腐、保温等施工图纸内包含的全部内容。

2.项目全部设备的到场卸货、存储、保管、整理、施工场地内二次倒运：拆除的旧设备的厂内搬运、存放及保管（所有拆除设备存放在厂区内指定位置，搭设临时围挡及对设备进行苫布苫盖） 。

3.项目全部设备及电气机电安装工程（包括但不限于设备安装、二次罐浆、支吊架制作安装、电缆铺设、电气接线、仪表安装、仪表接线、油漆防腐保温等）；全部设备、电气调试工程（包括单机调试及空载联动调试）；带料联动调试及试运行期人员配合；油漆防腐保温的主、辅材供货。

4.施工水、电接点位于整个建设项目红线范围内，承包人需在指定地点自行接驳，此项费用已经包含在此次招标范围内，不再另行计算。

5.发包人负责提供施工区域及设备存放场地，施工区域及设备存放场地地面的承载处理由承包人自行负责，此项费用已经包含在此次招标范围内，不再另行计算。

6.承包方应自行考虑雨、冬季施工问题，冬雨季施工措施费用包含在报价之内，固定包干，结算时不再另行增加。

7.本项目的施工过程中资料编制及保管，设备随机资料的保管，均由承包人负责，且承包人需配合发包人编制竣工验收资料及资料移交事宜。本项目资料执行《水利工程施工资料管理规程》DB11/T 950—2022。

8.工程质量要求符合国家建设工程施工验收规范合格。

9.详细工程内容详见图纸及工程量清单。

2.2 工程建设地点：北京市密云区

2.3 计划开工日期：2025年5月10日正式开工，2025年7月30日前完成全部施工，达到调试条件。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 主要施工进度计划 | 开工时间 | 完工时间 |
| 1 | 约80米的永久性进场道路铺设 | 2025年5月10日 | 5月10日 |
| 2 | 污泥脱水车间、污泥接收车间现有设备及基础拆除；除臭系统现有设备拆除 | 2025年5月10日 | 5月15日 |
| 3 | 污泥脱水车间、污泥接收车间及除臭系统新基础施工 | 2025年5月15日 | 6月10日 |
| 4 | 水处理设备、除臭设备等设备安装 | 2025年6月10日 | 6月30日 |
| 5 | 工艺管路安装 | 2025年6月15日 | 7月15日 |
| 6 | 电气、仪表施工 | 2025年6月20日 | 7月15日 |
| 7 | 校接线、设备电机点动 | 2025年7月15日 | 7月30日 |

2.4 工程质量要求符合国家建筑工程施工验收规范标准且满足北京市地方相关规范。

三.投标人资格要求

（1）具备履行民事责任能力的独立法人，具有房屋建筑工程或市政公用工程施工总承包二级及以上资质，注册资本金不低于1000万元；

（2）近3年有2个以上相应或类似工程业绩，合同额不低于500万元；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）具有良好的银行资信和商业信誉；

（5）参加招投标活动3年内没有相关违法或者违法嫌疑记录；。

3.2 投标单位拟派出的项目经理需具备经建设行政主管部门注册的房屋建筑工程或市政公用工程专业二级建造师及以上资格及安全生产培训考核合格证，并具有至少二项类似工程业绩（市政或建筑工程）。

3.3 拟派出的项目管理人员，应无在建工程，否则按废标处理。

3.4 本项目不接受联合体投标，中标后不得转包，需提供中标后不得转包承诺书。

3.5 需提供均有良好的银行资信和商业信誉，拒绝被政府取消投标资格期间的企业或个人投标。

### 四.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，**请于2025年4月25日17时前**(法定公休日、节假日除外)，8时30分至11时30分，下午13时至17时(北京时间下同)，在北京经济技术开发区永昌南路5号京城环保三楼携带或邮寄单位营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证、符合本工程要求的项目经理证、项目经理安全生产考核证及法人委托书原件及复印件、类似业绩合同、近三年财务审计报告复印件一套购买招标文件。（所有复印件需加盖公章）

4.2 招标文件售价500元，售出不退。

### 五.投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2025年5月7日9时，地点为北京市经济技术开发区永昌南路5号京城环保三楼。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

5.3 投标人在提交投标文件时，应按照有关规定提供5万元的投标保证金或各类银行出具的投标保证金保函。

5.4有效投标人不足法定人数时，招标人另行组织招标。

5.5当投标人的有效投标报价超出招标控制价时，该投标报价视为无效报价。

### 六.发布公告的媒介

本次公告在中国采购与招标网（http://www.chinabidding.cn）、公司网站（http://www.bmei.com/），以上网站均不存在购买会员等付费特权，请投标人注意。因轻信其他组织、个人或媒介提供的信息而造成的损失，其责任由投标人自行负责。

### 七.联系方式

招标人：北京京城环保股份有限公司

地址：北京市经济技术开发区永昌南路5号 京城环保三楼

联系人：郭亮 电话：15001010916

## 第二章 投标申请函

致：北京京城环保股份有限公司

1、按照本招标公告的要求，我方递交的申请文件及有关资料，用于招标人审查我方参加**密云区污泥无害化处置厂技术改造项目土建及安装工程施工**招标采购的投标资格。

2、我方同意招标人在投标期间，对我们所报内容进行实际考察，并核实其真实性与准确性，我方一定积极配合。

3、我方声明，所递交的文件及有关资料内容完整、真实和准确，经招标人调查后，如发现我方所报内容与实际不符，你方有权取消我方参加投标的资格。如已入围或被列为中标候选人，同意取消我方入围资格或中标候选人资格，一切责任由我方自负。

4、我方理解招标人有权拒绝任何申请，而无需由招标人承担任何责任。

5、在确定我方为正式投标人（取得招标文件）后，我方愿意按招标文件的要求详细填写和编制投标文件，我并按“前附表”确定的时间、地点准时参加投标。

申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

# 授权委托书

本人（姓名）系（申请人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、递交、撤回、修改（项目名称）招标资格审查申请文件，其法律后果由我方担。

委托期限：

代理人无转委托权。

申请人：（盖单位章）

法定代表人：（签字）身份证号码：

委托代理人：（签字）

身份证号码:

电话（手机）：

申请人地址:

年月日

# 资格审查申请表

表1 企业概况

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 企业简历 | | | |
| 申请人全称：(公章) | | | |
| 企业注册名称 |  | 成立或注册日期 |  |
| 企业法人代表 |  | 职务 |  |
| 注册资金 |  | 企业性质 |  |
| 经营范围 |  | 经营方式 |  |
| 企业简介 |  | | |

2 人员情况

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| （单位：人） | |  |
| 投标人全称：(公章) | | |
| 单位职工总数 |  | |
| 有职称管理人员 |  | |
| 高工 |  | |
| 工程师 |  | |
| 助工 |  | |
| 本项目专业人员 |  | |
| 工人 |  | |

申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

年 月 日

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 表2财务状况 | | | | |
| 1.供应商： | | | | |
| 2.资本 | 注册资本： | | 已发行股本：（如有） | |
| 总资产： | | 净资金： | |
| 3.近三年类似工程项目的收入： | | | | |
| 年份  项目 | 2024年 | 2023年 | 2022年 | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |
| 注. 请附上供应商近三年资产负债表、损益表和现金流量表。 | | | | |

申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

年月日

表3 类似项目经验

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 项目名称: | | |
| 2 | 项目地址: | | |
| 3 | 业主名称: | 联系人： | 联系电话： |
| 4 | 业主地址: | | |
| 5 | 参与该项目的方式: 独立投标( ) 联合体投标( ) | | |
| 6 | 项目简介。 | | |

注：请每个项目填制一表，并附上相关合同、证明材料。

申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

年 月 日

表4 业绩表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 使用单位 | 项目名称 | 项目规模 | 合同签订日期 | 安装完成日期 | 使用情况 | 联系方式及联系人 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

投标方：（盖章）

法定代表人：（签字盖章）日期： 年 月 日