**附件1**

**北京市朝阳区工人体育场北路4号**

**（三里屯4号院）招租房屋项目概况公示**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 招租单位 | | 北京京城环保股份有限公司 | 房屋所在区域 | | 北京市朝阳区工人体育场北路4号院内 | | |
| 序号 | 楼号 | 招租区域 | 面积 | 招租条件 | | | 备注 |
| 可否拆分承租 | 招租业态 | 其他条件 |
| 1 | 80 | 80号楼4层405室 | 160.80 | 不可 | 办公遗留，办公 | 产权性质：国企产权 支付方式：押3.5付3 合同周期：1-5年 租金递增：5%/2年 承租价格：面议 招租方式：公开招租 |  |
| 2 | 80 | 80号楼4层406室 | 335.00 | 可 | 办公遗留，商业或办公 |  |
| 3 | 68 | 80号楼4层408室 | 266.00 | 不可 | 商业遗留，商业或办公 |  |
| 4 | 81 | 68号楼地下室 | 1470.00 | 可 | 商业遗留，商业或办公 |  |
| 5 | 81 | 81号楼二层217室 | 18.35 | 不可 | 办公遗留，办公 |  |
| 6 | 81 | 81号楼二层218室 | 14.69 | 不可 | 办公遗留，办公 |  |
| 7 | 81 | 81号楼二层219室221室 | 38.55 | 不可 | 办公遗留，办公 |  |
| 8 | 81 | 81号楼二层220室 | 18.35 | 不可 | 办公遗留，办公 |  |
| 9 | 81 | 81号楼二层223室 | 25.07 | 不可 | 办公遗留，办公 |  |
| 10 | 81 | 81号楼二层227室 | 79.80 | 不可 | 办公遗留，办公 |  |
| 11 | 81 | 81号楼二层230室、231室 | 67.10 | 不可 | 办公遗留，办公 |  |
| 12 | 81 | 81号楼二层232室 | 79.16 | 不可 | 办公遗留，办公 |  |
| 13 | 81 | 81号楼三层305B室 | 60.39 | 不可 | 办公遗留，办公 |  |
| 14 | 69 | 81号楼四层整层 | 475.00 | 可 | 办公遗留，商业或办公 |  |
| 15 | 87 | 87号楼一层东南角 | 170.00 | 不可 | 酒店前台遗留 |  |
| 16 | 87 | 87号楼地下二层D202室 | 80.00 | 不可 | 库房 |  |
|  |  |  | 3278.26 |  |  |  |